

Số: 50 /TB-THADS

Mê Linh, ngày 03 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 24/2021/DS-PT ngày 15 tháng 01 năm 2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án phúc thẩm số 158/QĐ-SCBSBA ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 86/2020/DSST ngày 16 tháng 9 năm 2020 và các Thông báo về việc đính chính bản án cùng ngày 01 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHA ngày 23 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản về việc đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá ngày 02/3/2023;

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

**2. Tên tài sản cần thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng diện tích đất là 139,7m<sup>2</sup> trong tổng số diện tích 217,7m<sup>2</sup> (theo hiện trạng sử dụng) của thửa đất số 20, tờ bản đồ số 09 tại khu đường 23B, xã Thanh Lâm, huyện Mê Linh, TP Hà Nội. (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 789273, số vào sổ cấp GCN H04118 do UBND huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/9/2009 cho hộ ông Đinh Văn Thiện) có các mốc giới là A,B,C,D,E,I,J,KL,M,N,A theo Bản trích đo hiện trạng thửa đất ngày 16/12/2022 kèm theo.

- Tài sản gắn liền với đất gồm: 01(một) nhà hai tầng có diện tích xây dựng là 64,5m<sup>2</sup>/01 sàn (thuộc phần diện tích nằm trong chỉ giới an toàn xây dựng có các mốc giới A,B,K,L,M,N,A); 01 (một) nhà ở mái pro-xi-măng có diện tích là 43,0m<sup>2</sup>; 01 mái tôn có diện tích 27,7m<sup>2</sup>.


**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**  
**Ngày 06/03/2023 và ngày 07/3/2023** (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh thành phố Hà Nội – Địa chỉ: Khu hành chính huyện, thôn Nội Đồng, xã Đại Thịnh, huyện Mê Linh, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

***Nơi nhận:***

- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (đề đăng);
- Cổng TTĐT TC THADS (đề đăng);
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ngô Quang Độ**